

Zápis ze schůze představenstva SBD Mnichovo Hradiště konané dne 25. 2. 2025

Přítomni: Jitka Thorovská, Jana Kovářová, Olga Bajerová, Luboš Razák, Marie Vaňousková,
Iveta Janatová

Omluveni: Jana Košková, Iveta Racková, Karel Petera

Program: 1. Členské záležitosti
2. Různé - informace

Členské záležitosti

Převod členského podílu:

Ludmila Vízková, bytem Kolmá 293, Mnichovo Hradiště, převádí členský podíl k družstevnímu bytu č. 6, Jaselská 1251, Mnichovo Hradiště na Jiřího Zacha, bytem Jaselská 1251, Mnichovo Hradiště od 1. 3. 2025.

Usnesení: představenstvo bere na vědomí

Podnájem družstevního bytu:

Stanislav Hartman, bytem Rejšice 50, 294 42 Smilovice, žádá o schválení pronájmu družstevního bytu č.5, Poříčská 26, Mnichovo Hradiště, Tomáši Hurajovi, bytem Radniční 1, Most.

Petr Vaňousek, bytem ČSLA 1247, Mnichovo Hradiště, žádá o schválení pronájmu družstevního bytu č. 32 na adrese ČSLA 1247, Mnichovo Hradiště, Ondřeji Kužílkovi, bytem Zbožíčko 21, 289 25 Zbožíčko.

Usnesení: představenstvo souhlasí

Prodloužení podnájmu družstevního bytu:

Václava Štejnarová, bytem Lidická 1006, Mnichovo Hradiště, žádá o prodloužení podnájmu družstevního bytu č. 19 na adrese Lidická 1006, Mnichovo Hradiště, Janě Mocové a Tomáši Maděrovi, bytem Jivina 26 do 31. 12. 2025.

Usnesení: představenstvo bere na vědomí

Žádost o povolení zavedení 380V zásuvky do garáže:

Ondřej Umáčený, bytem Lidická 1002, Mnichovo Hradiště, požádal o povolení zřízení 380V zásuvky v garáži na adrese Lidická, blok II. Náklady na dílo by nesl v celém rozsahu prací.

Usnesení: představenstvo požaduje doplnění informací

Různé – informace

Lidická 1000-1002

Dne 19. 2. 2025 se uskutečnila mimořádná schůze členů družstva a vlastníků bytů, kde byl zvolen do funkce předsedy samosprávy a zároveň delegátem SD Ondřej Umáčený.

Firma STANDBY Solution, s.r.o.

Od roku 2022 platí nová vyhláška č. 38/2022Sb., která ukládá vlastníkům budov (včetně SVJ) zajistit kontrolu systému vytápění.

Po písemných poptávkách po různých firmách, které jsou oprávněny tyto kontroly topného systému provádět, byla vybrána (i na doporučení) firma STANDBY Solution, s.r.o. , se kterou jsme uzavřeli dohodu o provedení kontrol postupně na kotelnách Lidická, Máchova, Poříčská.

Cena za provedení kontroly:

- domy s dálkovým zdrojem tepla 19 900,-Kč + DPH
- domy s vlastním zdrojem tepla 24 900,-Kč + DPH

zapsala: Janatová, 25. 2. 2025